



2 000 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 260 m²

Surface séjour : 70 m²
Surface terrain : 2750 m²
Exposition : Sud
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Piscine, Climatisation, Piscine,
Pool house, Double vitrage

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
3 salles de douche
1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
13/04/2021 - Prix T.T.C



Villa 878 Théoule-sur-Mer

Située à Miramar, dans un quartier recherchée, cette villa de style bastide en pierre a une superficie totale de 260 m² environ se situe proche de la mer avec une exposition plein sud et une vue imprenable sur la mer et les Îles de Lérins - De beaux volumes intérieurs Elle se compose d'un séjour et salle à manger ouvrant sur la terrasse une cuisine moderne avec îlot - à l'étage 2 grandes chambres avec balcon et une grande salle de bains et une douche - accès sur une terrasse spacieuse à l'arrière - une chambre mansardée . Au niveau piscine il ya un appartement d'invité avec salle de douche et buanderie - La piscine de 11 x 5 a un pool house avec sauna - au niveau parking il ya un grand studio avec douche - Un garage pour 2 voitures- et un grand parking extérieur.

Frais et charges :

2 000 000 € honoraires d'agence inclus



VENTE | LOCATION DE VACANCES | SALES | VACATION RENTALS

Agence La Galère - 73 avenue de la Corniche d'or - 06590 Théoule-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 93 75 04 04 - info@lagalere.com - www.lagalere.com

Code NAF 6831Z - SIRET 349 819 391 00013 - Document non contractuel