



395 000 €

Achat cottage

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 68 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer et montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Proximité : Toutes..., Cheminée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

20/05/2019 - Prix T.T.C



Cottage 895 Théoule-sur-Mer

Vente cottage appartement jumelée dans une résidence à Miramar avec portail à code, à 200 m de la plage et du port de la Figuerette. Le cottage a une surface habitable de 70 m², et se compose d'un spacieux salon de 30 m² avec cheminée et 2 portes donnant sur la terrasse côté mer de 20 m², une cuisine ouverte - à l'arrière deux chambres, chacune donnant sur une grande terrasse de 48 m² + jardin - une salle de bain - wc indépendant - un grand garage et 2 parkings extérieurs font partie de l'ensemble. Elle se situe à pied des plages. Faibles charges exposition est et ouest

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété 395 000 € honoraires d'agence inclus



VENTE | LOCATION DE VACANCES | SALES | VACATION RENTALS

Agence La Galère - 73 avenue de la Corniche d'or - 06590 Théoule-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 93 75 04 04 - info@lagalere.com - www.lagalere.com

Code NAF 6831Z - SIRET 349 819 391 00013 - Document non contractuel