



1 300 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 81 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Plages privées, Terrain tennis,
Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

Document non contractuel
29/11/2020 - Prix T.T.C



Appartement 961 Théoule-sur-Mer

A 5 minutes du Clubhouse , sur les hauteurs , bel appartement duplex de 4 pièces de 81.20 m² avec balcon et toit terrasse de 45 m² au total . Situé au 2e et 3e et dernier étage, très lumineux et entièrement rénové, comprenant : une entrée, une pièce de réception /TV avec cheminée , avec des baies donnant sur un balcon offrant une vue très dégagé sur la mer, une chambre de maître avec acces sur le balcon - une salle de douche avec WC , un WC _invités , une petite chambre d'enfants. L'escalier intérieur accède vers le niveau supérieur ou se trouve un spacieux salon, coin repas et cuisine américaine donnant avec des grandes baies coulissantes sur un toit terrasse avec vue magnifique sur la Baie, les Iles et Cannes. Une salle de douche WC . L'appartement est vendu avec un parking couvert à proximité . Appartement climatisé. Appartement en bon état Facile d'accès Très ensoleillé Toit terrasse La cité marine de Port la Galère est une résidence sécurisée et gardiennée, de grand standing, à 15 km à l'ouest de Cannes avec deux piscines, 3 plages privées, un terrain de tennis, des restaurants, un Club House avec fitness et sauna, des aires de jeux, un Port privé. Un style d'architecture hors commun et un parc de 23 hectares d'arbres exotiques,



VENTE | LOCATION DE VACANCES | SALES | VACATION RENTALS

Agence La Galère - 73 avenue de la Corniche d'or - 06590 Théoule-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 93 75 04 04 - info@lagalere.com - www.lagalere.com

Code NAF 6831Z - SIRET 349 819 391 00013 - Document non contractuel