



1 500 000 €

Achat duplex
4 pièces
Surface : 110 m²

Surface séjour : 20 m²
Année construction : 1970
Exposition : Est ouest
Vue : Mer et Port
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Rénové
Standing : Luxe

Prestations :

Balcon, Piscine, Climatisation, Terrain
tennis, Pleages privées, Double vitrage,
Résidence sécurisée

3 chambres
1 terrasse
2 salles de bains
1 salle de douche
3 toilettes
1 parking

Document non contractuel
20/05/2019 - Prix T.T.C



Duplex 795 Théoule-sur-Mer

Vente appartement à Théoule sur Mer dans la résidence de Port la Galère. Situé proche du club house ce magnifique duplex se situe au 2^{ème} et 3^{ème} étage, d'une superficie de 120m² ± offrant une vue mer magnifique. Composé d'une entrée - salon porte fenêtre double hauteur, un balcon avec une belle vue sur la baie de Cannes - cuisine ultra moderne ouverte, 2 chambres, salle de bains avec wc, douche et wc invités. Une terrasse jardin à l'arrière de 12 m² avec soleil couchant. Au 3^{ème} étage chambre de maître, dressing et salle de bains attenante. Une terrasse mi - couverte avec vue magnifique - rez de route, un studio aménagé avec coin d'eau + un parking couvert Entièrement rénové de style très moderne et lumineux. Situé à 15 km ouest de Cannes, en front de mer Port la Galère vous offre des appartements d'une architecture insolite, des formes mouvantes et des terrasses en cascades, sur 23 hectares de jardins exotiques, au bord de la mer, un oasis de calme inattendue proche de Cannes. Équipée avec une piscine olympique d'eau de mer, un bassin d'enfants, un magnifique club house avec une piscine d'eau douce, restaurant, salle de fitness, sauna, un club d'été avec restaurants, et bar sous les pailloles, ouverts de juin à fin septembre.



VENTE | LOCATION DE VACANCES | SALES | VACATION RENTALS

Agence La Galère - 73 avenue de la Corniche d'or - 06590 Théoule-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 93 75 04 04 - info@lagalere.com - www.lagalere.com

Code NAF 6831Z - SIRET 349 819 391 00013 - Document non contractuel