



### Prix sur demande

Location appartement

5 pièces

Surface : 160 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

Standing : prestige

Prestations :

Terrasse, Climatisation : Dans les...

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

5 toilettes

Document non contractuel

20/05/2019 - Prix T.T.C



### Appartement 330 Théoule-sur-Mer

Situé sur les hauteurs de Port la Galere, location de cet appartement duplex de 160 m<sup>2</sup>; avec 75 m<sup>2</sup> de terrasses, ensoleillement optimal, et appartement rénové de grand standing et très bon goût. Composé d'un grand salon de 60 m<sup>2</sup>; avec 3 baies coulissantes sur la terrasse d'angle avec une vue à couper le souffle sur la mer - TV écran plat - stores électriques Un coin salon et un coin repas pour 6 - une grande cuisine ouverte avec un plan de travail en marbre, équipée avec grand réfrigérateur 2 portes - un congélateur - plaque induction 4 feux - grille pain - four - micro onde - couloir avec placard avec lave linge et sèche linge - 1 chambre arrière avec 1 lit jumeaux - 180x200 - salle de douche attenante avec WC chambre de maître avec un grand lit 2x2 m avec accès sur la terrasse côté mer - grande salle de bain attenante avec baignoire WC escalier donnant au niveau supérieur: une mezzanine avec coin bureau et très jolie vue mer - 3e chambre avec lit jumeaux 180 x 200 - une salle de douche avec WC - 4e chambre avec 1 lit jumeaux 180 x 200 et accès sur le toit terrasse - salle de bain avec douche à l'italienne et WC - très belle terrasse ouverte de 50 m<sup>2</sup>; toutes expositions - appartement facile



**VENTE | LOCATION DE VACANCES | SALES | VACATION RENTALS**

Agence La Galère - 73 avenue de la Corniche d'or - 06590 Théoule-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 93 75 04 04 - info@lagalere.com - www.lagalere.com

Code NAF 6831Z - SIRET 349 819 391 00013 - Document non contractuel