

Prix sur demande

Location saisonnière duplex

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud

Vue : Front de mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

Standing : Luxe

Prestations :

Terrasse de surf 60, Piscine, Climatisation,
Terrain tennis, Plages privées, Double
vitrage, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

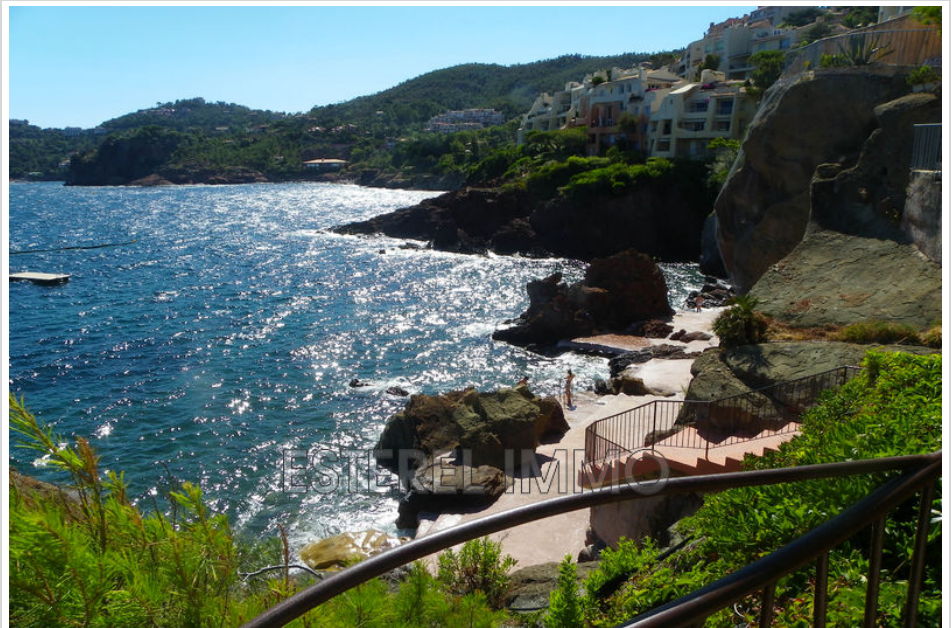
Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C



Duplex 970 Théoule-sur-Mer

ACEROLA grappe 8 Appartement de 3 pièces, front de mer, belle situation proche du club d'été, exposition sud-est, 70m², terrasse de 15 m² et toit terrasse de 40 m²
Accès : niveau -2 par escaliers Composition : entrée, salon, cuisine ouverte sur le salon, canapé, table, chambre avec un lit 160 cm, salle de bains attenante avec wc, deuxième petite chambre avec deux lits 90 cm et salle de douche indépendante avec wc. Escalier extérieur menant sur le toit terrasse semi-couvert avec des transats, un salon de jardin, un lave-linge et un wc. Équipement : grille-pain, plaques électriques, four, réfrigérateur-congélateur, micro-ondes, Nespresso, bouilloire, lave-vaisselle, télévision, home cinéma Élément de confort : climatisation, wifi, pas de parking attitré Situé à 15 km ouest de Cannes, en front de mer, le long de la Corniche d'Or, le Domaine de Port la Galère vous offre des appartements d'une architecture insolite, des formes mouvantes et des terrasses en cascades, sur 23 hectares de jardins exotiques, au bord de la mer, une oasis de calme inattendue proche de Cannes. Équipée avec une piscine olympique d'eau de mer, un bassin d'enfants, un magnifique club house avec une piscine d'eau douce, un restaurant, une salle de fitness, un sauna, un club d'été avec



arts de juin à fin septembre. Des criques
oreuses activités sont proposées, sports
e jeux pour enfants et discothèque pour
sécurisée 24/24 H. Un paradis pour

VENTE | LOCATION DE VACANCES | SALES | VACATION RENTALS

Esterel Immo (anciennement Agence La Galère) - T. +33 (0)4 93 75 40 48 ou +33 (0)4 93 75 07 30

www.lagalere.com - contact@esterel-immo.com

Port La Galère, 12 quai Bougainville, 06590 Théoule-sur-mer