

## Prix sur demande

### Location saisonnière appartement

**Surface séjour :** 30 m<sup>2</sup>

**Exposition :** Sud

**Vue :** Mer panoramique

**Eau chaude :** Individuelle

**État intérieur :** Excellent

**Standing :** Luxe

### Prestations :

Résidence sécurisée, Gardien, Tennis,  
Calme, Piscine, Climatisation, Double  
vitrage, Wifi

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible

Document non contractuel

08/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Théoule-sur-Mer

ROSE grappe 14 Duplex de 3 pièces d'environ 100 m<sup>2</sup>, vue mer panoramique non loin des plages et du club d'été, exposition sud, 2 terrasses de 15 m<sup>2</sup>.

Composition : entrée, salon, canapé, table, cuisine équipée, chambre avec lit 180cm avec accès terrasse, salle de bain avec wc, à l'étage, seconde petite chambre avec deux lits 80cm, salle de douche et wc et accès terrasse

Équipement : grille-pain, plaques électriques, four, réfrigérateur-congélateur, micro-ondes, Nespresso, bouilloire, lave-vaisselle, télévision  
Élément de confort : climatisation, wifi, pas de parking attitré  
Situé à 15 km ouest de Cannes, en front de mer, le long de la Corniche d'Or, le Domaine de Port la Galère vous offre des appartements d'une architecture insolite, des formes mouvantes et des terrasses en cascades, sur 23 hectares de jardins exotiques, au bord de la mer, une oasis de calme inattendue proche de Cannes. Équipée avec une piscine olympique d'eau de mer, un bassin d'enfants, un magnifique club house avec une piscine d'eau douce, un restaurant, une salle de fitness, un sauna, un club d'été avec restaurants et bar sous les pailotes, ouverts de juin à fin septembre. Des criques de baignades privées, un port et de nombreuses activités sont proposées, sports



## VENTE | LOCATION DE VACANCES | SALES | VACATION RENTALS

Immocional Transactions & Gestion (anciennement Agence La Galère) - Tél 04.93 75 40 48 ou 04 93 75 04 04  
port.la.galere.immocional.transactions@fiducial.fr - port.la.galere.immocional.gestion@fiducial.fr - www.lagalere.com  
Domaine de Port La Galère, 75 Boulevard Corniche d'Or, 06590 Théoule-sur-mer