

## Prix sur demande

Location saisonnière appartement

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Exposition : Plein sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

Prestations :

Climatisation, Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

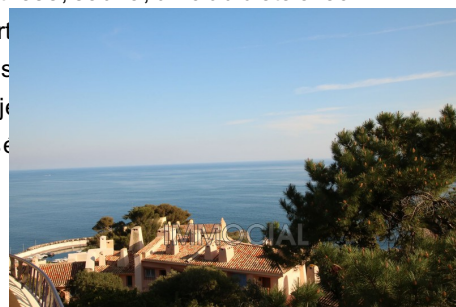
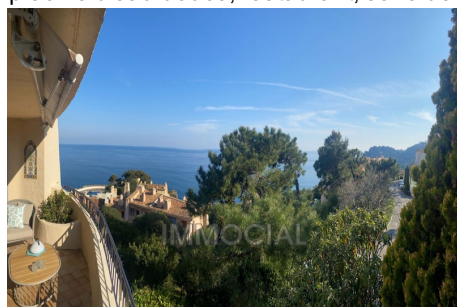
Document non contractuel

07/12/2022 - Prix T.T.C



## Appartement 1004 Théoule-sur-Mer

AMANDE Magnifique appartement dans la résidence Port la Galère d'une surface d'environ 70 m<sup>2</sup> + 2 terrasses en angle couverte d'environ 40m<sup>2</sup> - belle vue sur le port et la baie - wifi dans l'appartement est composé comme suit : entrée, salon avec un canapé et 2 fauteuils, tv, une table pour 4 personnes- portes fenêtres ouvrent sur les terrasses avec un ensemble salon de jardin. La cuisine est équipée avec : grille-pain, plaques électriques, four, réfrigérateur / congélateur, cafetière, lave-vaisselle, lave-linge. La chambre de maître a un grand lit (180), air-conditionné et salle de bains attenante avec wc et accès terrasse. La 2ème chambre, à l'arrière, a deux lits simples (90x190), air-conditionné, salle de douche avec wc et accès terrasse. Deux Terrasses d'angle avec vue mer, vu port et sur les îles de Lerins Situé à 15 km ouest de Cannes, en front de mer Port la Galère vous offre des appartements d'une architecture insolite, des formes mouvantes et des terrasses en cascades, sur 23 hectares de jardins exotiques, au bord de la mer, une oasis de calme inattendue proche de Cannes. Équipée avec une piscine olympique d'eau de mer, un bassin d'enfants, un magnifique club house avec une piscine d'eau douce, restaurant, salle de fitness, sauna, un club d'été avec



## VENTE | LOCATION DE VACANCES | SALES | VACATION RENTALS

Immocial Transactions & Gestion (anciennement Agence La Galère) - Tél 04.93 75 40 48 ou 04 93 75 04 04  
port.la.galere.immocial.transactions@fiducial.fr - port.la.galere.immocial.gestion@fiducial.fr - www.lagalere.com  
Domaine de Port La Galère, 75 Boulevard Corniche d'Or, 06590 Théoule-sur-mer