



### Prix sur demande

Location saisonnière villa

4 pièces

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Prestations :

Terrasse, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche



### Villa 211 Théoule-sur-Mer

Location villa a Théoule sur Mer - Cette villa en pierre de taille très moderne d'une superficie de 150 m<sup>2</sup> se situe à Miramar et domine la Baie de Cannes et les Iles de Lerins. A flanc de colline elle se compose d'un spacieux salon avec des grandes baies avec une vue imprenable sur la mer - Sur le côté il y a une belle terrasse coin repas, et accès vers une terrasse plus basse avec jacuzzi et un coin terrasse sous la tonnelle Le salon est équipée avec télé écran plat - DVD - chaîne hifi et satellite - Une cuisine moderne se trouve à coté et est équipée avec lave-vaisselle - four - plaque vitro céramique - réfrigérateur - micro-onde - grille-pain cafetière expresso. La grande chambre se trouve au même niveau avec un grand lit de 160 et une baie coulissante donnant sur la terrasse côté mer. Une salle de douche turquoise et WC indépendant se trouvent à côté. A l'entrée un grand escalier descend au niveau jardin - Il y a 2 chambres, chacune avec un grand lit (140) et accès sur le jardin Une belle salle de bains avec baignoire - douche, double lavabo et lave-linge et un WC indépendant . La villa est meublée de très bon goût moderne, il y a le wifi, clim réversible - un garage et un parking extérieur et la villa est située dans un domaine sécurisé.

Document non contractuel  
20/05/2019 - Prix T.T.C



**VENTE | LOCATION DE VACANCES | SALES | VACATION RENTALS**

Agence La Galère - 73 avenue de la Corniche d'or - 06590 Théoule-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 93 75 04 04 - [info@lagalere.com](mailto:info@lagalere.com) - [www.lagalere.com](http://www.lagalere.com)

Code NAF 6831Z - SIRET 349 819 391 00013 - Document non contractuel