



1 290 000 €

Achat villa

Surface : 300 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 1700 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Mer et montagne

Prestations :

Terrasse, Piscine, Proximité : Toutes...

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
19/04/2019 - Prix T.T.C



Villa Xxc Théoule-sur-Mer

Vente spacieuse villa de style moderne de 310 m² sur Théoule - quartier Le Trayas avec un jardin très arboré et clos de 1700 m² - avec maison de gardien - double garage - et grande piscine - superbe vue sur la baie de Miramar Avec de nombreuses terrasses, cette villa jouit de différentes vues et expositions. Composée de: rez de chaussée entrée - salle à manger avec cuisine ouverte - WC - cellier et buanderie - 3 chambres - lingerie dressing et salle de bain à l'étage: séjour traversant avec accès sur balcon vue mer et terrasse coté sud ouest - avec cheminée - appartement privatif avec 2 chambres et une salle de bain - à l'extérieur: grande piscine - coin repas terrasse couverte double garage avec appartement de service de 3 pièces en dessous - chauffage central au fuel fontaine cave à vin arrosage automatique

Frais et charges :

1 290 000 € honoraires d'agence inclus



VENTE | LOCATION DE VACANCES | SALES | VACATION RENTALS

Agence La Galère - 73 avenue de la Corniche d'or - 06590 Théoule-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 93 75 04 04 - info@lagalere.com - www.lagalere.com

Code NAF 6831Z - SIRET 349 819 391 00013 - Document non contractuel